



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=c104zzFtOIaiqmKxJFcbZVp201_1umkAUwLyPaLto
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 05794913908-REGIANE ZWANG

CONTRATO SOCIAL ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Pelo presente instrumento particular, REGIANE ZWANG, nacionalidade BRASILEIRA, nascida em 25/02/1985, SOLTEIRA, EMPRESÁRIO, CPF nº 057.949.139-08, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4432299, órgão expedidor SSPSC - SC, residente e domiciliado(a) no(a) RUA DOM BOSCO - DE 355/356 A 559/560, 532, CENTRO, RIO DO SUL, SC, CEP 89160135, BRASIL, ajustam e convencionam entre si a constituição de uma sociedade limitada, nos termos do Código Civil, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira: A sociedade usará o nome empresarial ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Parágrafo Único: A empresa adotará o título do estabelecimento de ZWANG SERVIÇOS

Cláusula Segunda: A sociedade terá sua sede social localizada na RUA HERCULANO NUNES TEIXEIRA, 105, CASA:DO EMPREENDEDOR, BUDAG, RIO DO SUL, SC, CEP 89.165-478.

Cláusula Terceira: Observadas as disposições da legislação aplicável, a sociedade poderá abrir filiais, sucursais, agências e escritórios em qualquer parte do território nacional, a critério dos sócios.

Cláusula Quarta: A sociedade terá como objeto social OBRAS DE ALVENARIA EM GERAL; SERVIÇO DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; SERVIÇO DE PINTURA EM EDIFÍCIOS E RESIDÊNCIAS EM GERAL; ; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO, REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO HIDRÁULICA, SANITÁRIA E DE GÁS; SERVIÇO DE REFORMA E MANUTENÇÃO DE CALÇADAS, RUAS, PRAÇAS E PARQUES; COLOCAÇÃO DE PISOS, AZULEJOS, CERÂMICAS E MÁRMORES; APLICAÇÃO E ACABAMENTO EM RESINAS E GESSO; SERVIÇO DE CARPINTARIA COMO PORTAS, JANELAS, DIVISÓRIAS E TELHADOS; INSTALAÇÃO DE CALHAS E RUFOS; SERVIÇO DE LIMPEZA DA CAIXA D'ÁGUA E LIMPEZA EM PRÉDIOS E DOMÍLIOS.

Cláusula Quinta: A sociedade iniciará suas atividades a partir do registro deste ato perante a Junta Comercial do Estado de Santa Catarina e seu prazo de duração será indeterminado.

Cláusula Sexta: O capital social é de R\$ 100.000,00 (Cem Mil Reais), dividido em 100.000 (cem mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, subscritas pelos sócios, a saber:

N. ORDEM	SÓCIOS	QUOTAS		VALORES
1	REGIANE ZWANG	100.000	R\$	100.000,00
TOTAL		100.000	R\$	100.000,00

81300000882837

1/3 - C



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/05/2023 Data dos Efeitos 02/05/2023

Arquivamento 42207746588 Protocolo 230088040 de 06/05/2023 NIRE 42207746588

Nome da empresa ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 544642073549703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício



CONTRATO SOCIAL

ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Parágrafo Único: O capital social está totalmente integralizado nesta data, em moeda corrente nacional.

Cláusula Sétima: Serão regidas pela legislação aplicável à matéria, tanto ao valor das quotas, integralização do capital social, a retirada de sócio quanto à dissolução e a liquidação da sociedade.

Cláusula Oitava: A Administração da sociedade será exercida ISOLADAMENTE a(o) Sócio(a) REGIANE ZWANG e a ele caberá a responsabilidade ou representação ativa e passiva da sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado, entretanto, o uso do nome empresarial em negócios estranhos aos fins sociais.

Parágrafo Único: No exercício da administração, o administrador poderá retirar valor mensal a título de pro labore.

Cláusula Nona: O exercício social terminará em 31 de dezembro, quando serão levantados o balanço patrimonial e o balanço de resultado econômico e será efetuada a apuração e a distribuição dos resultados com observância das disposições legais aplicáveis, sendo que os lucros ou prejuízos verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas cotas de capital.

Parágrafo Primeiro: Por deliberação dos sócios a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

Parágrafo Segundo: A distribuição dos lucros poderá não obedecer a participação dos sócios desde que aprovada pelos sócios quotistas.

Cláusula Décima: O falecimento, retirada, interdição ou inabilitação de um dos sócios não acarretará a dissolução da sociedade, que continuará com o sócio remanescente ou herdeiros do sócio falecido. Caso o(s) herdeiro(s) do sócio falecido não pretenda(m) integrar-se a Sociedade, então, caberá ao(s) sócio(s) remanescente(s) providenciar(em) a produção de balanço especial e apuração do patrimônio líquido para pagamento dos haveres do sócio falecido, mediante levantamento de balanço geral específico para esse fim, tudo em conformidade com a legislação em vigor.

Cláusula Décima Primeira: O(s) Administrador (es) declaram, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

Cláusula Décima Segunda: Os casos omissos neste contrato serão resolvidos com observância dos

81300000882837

2/3 - C



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/05/2023 Data dos Efeitos 02/05/2023

Arquivamento 42207746588 Protocolo 230088040 de 06/05/2023 NIRE 42207746588

Nome da empresa ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 544642073549703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

08/05/2023

CONTRATO SOCIAL

ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

preceitos do Código Civil (Lei nº 10.406/2002) e de outros dispositivos legais aplicáveis.

Cláusula Décima Terceira: Declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA - ME nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

Cláusula Décima Quarta: Fica eleito o foro da comarca de RIO DO SUL SC, para dirimir as questões oriundas do presente contrato.

RIO DO SUL SC, 2 de maio de 2023.

REGIANE ZWANG
CPF: 057.949.139-08

81300000882837

3/3 - C



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

Certifico o Registro em 08/05/2023 Data dos Efeitos 02/05/2023

Arquivamento 42207746588 Protocolo 230088040 de 06/05/2023 NIRE 42207746588

Nome da empresa ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 544642073549703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício

08/05/2023



230088040

TERMO DE AUTENTICACAO

NOME DA EMPRESA	ZWANG PRESTADORA DE SERVICOS LTDA
PROTOCOLO	230088040 - 06/05/2023
ATO	090 - CONTRATO
EVENTO	090 - CONTRATO

MATRIZ

NIRE 42207746588
CNPJ 50.593.324/0001-59
CERTIFICO O REGISTRO EM 08/05/2023
SOB N: 42207746588

EVENTOS

315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ARQUIVAMENTO:

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 05794913908 - REGIANE ZWANG - Assinado em 02/05/2023 às 10:36:16



Junta Comercial do Estado de Santa Catarina

08/05/2023

Certifico o Registro em 08/05/2023 Data dos Efeitos 02/05/2023

Arquivamento 42207746588 Protocolo 230088040 de 06/05/2023 NIRE 42207746588

Nome da empresa ZWANG PRESTADORA DE SERVIÇOS LTDA

Este documento pode ser verificado em <http://regin.jucesc.sc.gov.br/autenticacaoDocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 544642073549703

Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2023 LUCIANO LEITE KOWALSKI - Secretário-geral em exercício