

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA
CNPJ/MF 83.102.392/0001-27

DECRETO Nº 3006 DE 25 DE JULHO DE 2019

"RERRATIFICA DECRETO Nº 1.830, DE 26 DE AGOSTO DE 2019 QUE APROVA DESMEMBRAMENTO DE ÁREA DE TERRAS"

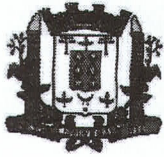
EDSON SIDNEI SCHROEDER, Prefeito de Major Vieira, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e de acordo com a Lei Complementar nº 017, de 28 de junho de 2007 e com o art. 79, inciso VII da Lei Orgânica Municipal:

DECRETA

Art. 1º - Fica rerratificado o Decreto n. 1.826, de 07 de agosto de 2019, que aprovou o desmembramento de um Terreno urbano com área superficial de **32.034,25m²** (trinta e dois mil e trinta e quatro metros e vinte cinco decímetros quadrados), situado na esquina formada pela rua Prefeito Otavio Tabalipa com a Rua Estanislau Wojcieckovski, fazendo frente para o lado ímpar da mencionada "Rua Prefeito Otávio Tabalipa, no município de Major Vieira Comarca de Canoinhas SC de Propriedade de Prefeitura Municipal de Major Vieira e tem as seguintes confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **O=PP**, de coordenadas **N 7.083.760,847 m e E 567.499,758 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: 31°13'08" e distância de 79,27 m até o vértice **1**, de coordenadas **N 7.083.828,640m e E 567.540.845 m**; segue confrontando com José Bassani Furtado (Matricula 19.803) com Os seguintes azimutes e distâncias: 95°05'12" e 57,54 m até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.083.823.538 m e E 567.598,155 m**; deste segue confrontando com Adir Francisco Veiga (Matricula 19.803), com os seguintes azimutes e distâncias: 96°07'39" e 122,14 m até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.083.810,501 m e E 567.719.594 m**; confrontando com Adir Francisco Veiga (Matricula 19.803) com os seguintes azimutes e distâncias: 121°13'08" e 82,15 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.083.767,921 m e E 567.789,851 m**; deste segue confrontando com Adir Francisco Veiga (Matricula 19.803) com os seguintes azimutes e distâncias: 211°13'08" e 156,41 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.083.634.163 m e E 567.708.784 m**; deste, segue confrontando com a Rua Prefeito Otávio Tabalipa, com os seguintes azimutes e distâncias: 301°13'08" e 244,42 m até o vértice **O=PP**, de coordenadas **N 7.083.760,847 m e E 567.499,758 m** vértice inicial da descrição deste perímetro, Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontra-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao **Meridiano Central 51° WGr**, tendo como datum o **SIRGAS2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, objeto da **Matrícula nº 41.889** do CRI - Canoinhas - SC.

Parágrafo único - O imóvel objeto deste decreto ficará distribuído da seguinte forma:

I - Lote A1: Terreno urbano abrangendo área de 312,50m² (Trezentos e doze metros e cinquenta decímetro quadrados) localizado na rua Estanislau Wotcieckovski esquina com a rua Prefeito Otávio Tabalipa no município de Major Vieira SC. Inicia-se a descrição na coordenada (**Ex : 567.499,7580 NY: 7.083.760,8474**), no azimute de 31°13' 08" com a distância de **15,49 m** de frente até a coordenada (**EX: 567.507,7891 NY: 7.083.774,0986**), confrontando com a Rua Estanislau Wotcieckovski, daí deflete a direita



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA
CNPJ/MF 83.102.392/0001-27

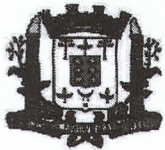
no azimute de 121°17'51" com uma distância de **20,20 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX : 567.525,0469 NY 7.083.763,6066**), confrontando com **Lote 02**, daí deflete direita no azimute de 211°17'51" com uma distância de 15,47 m ao fundo até a coordenada (**EX : 567.517,0120 NY: 7.083.750,3903**), confrontando com **Lote 07**, daí deflete à direita no azimute de **301°13'08"** com uma distância de **20,18 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.499,7580 NY: 7.083.760,8474**), confrontando com a Rua prefeito Otávio Tabalipa;

II - Lote A2: Localizado na Estanislau Wotcieckovski, distante **15,49 m** da esquina com a rua Prefeito Otávio Tabalipa, no município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de **323,67 m²** (trezentos e vinte e três metros e sessenta e sete décimos quadrados) de propriedade do município de Major Vieira SC.

Para quem olha para o **lote 02** inicia-se a descrição na coordenada (**Ex: 567.507,7891 NY : 7.083.774,0986** no azimute de 31°13'08" com uma distância de 16,02 m de frente até coordenada (**EX: 567.516,0908 NY: 7.083.787,7962**), confrontando com, deflete à direita no azimute de **121°17'51"** com uma distância de **20,22 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.533,3675 NY: 7.083.777,2928**), confrontando com **Lote 03**, daí deflete à direita no azimute de 211° 17' 51" Com uma distância de **16,02 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.525,0469 NY 7.083.763,6066**), confrontando com **lote 07**, daí deflete à direita no azimute de 301°17'51" com uma distância de **20,20 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.507,7891 W: 7.083.774,0986**), confrontando com **Lote 01**;

III- Lote A3: Localizado na rua Estanislau Wotcieckovski, distante 32,31 m da esquina com a rua Prefeito Otavio Tabalipa, no município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de 5.300,98 m² (Cinco mil e trezentos metros e noventa e Oito décimos quadrados) de propriedade do Município de Major Vieira SC.

Para quem olha para o **Lote 03** inicia-se a descrição na coordenada (**EX:567.516,0908 NY: 7.083.787,7962**), no azimute de 31°13'08" com uma distância de 47,76 m de frente até a coordenada (**EX: 567.540,8447 NY 7.083.828,6395**) confrontando com a rua Estanislau Wotcieckovski, daí reflete a direita no azimute de **95°05'12"** com uma distância de **57,54 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.598,1550 NY 7.083.823,5380**), confrontando com Espolio de José Bassani Furtado, Matrícula 19.803, daí deflete à direita no azimute **96°07'39"** com uma distância de **39,62 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.637,5460 W: 7.083.819,3092**) confrontando com Adir Francisco Veiga Matrícula 1.601, daí deflete à direita de **76,73 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.599,7311 NY 7.083.752,5463**) confrontando com **Lote 04**, daí deflete à direita no azimute de 299°52'10" com uma distância de 19,97 m do lado direito até a coordenada (**EX: 567.582,4165 NY 7.083.762,4903**), confrontando com **Lote 06**, daí deflete à esquerda no azimute de **299°52'10"** com uma distância de **49,62 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.539,3909 NY 7.083.787,2006**), confrontando com **Lote 07**, daí deflete a esquerda no azimute de **211°17'51"** com uma distância de 11,60 m do lado direito até a coordenada (**EX: 567.533,3675 NY: 7.083.777,2928**), confrontando com Lote 07,daí deflete à Direita no azimute de **301°17'51"** com uma



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA
CNPJ/MF 83.102.392/0001-27

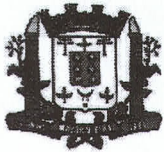
distância de **20,22 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.516,0908 NY: 7.083.787,7962**), confrontando com **Lote 02**;

IV- Lote A4: Localizado na rua Prefeito Otavio Tabalipa, distante **112,90 m** da esquina com a Estanislau Wotcieckovski, no município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de 6.709,10 m² (Seis mil setecentos e nove metros e dez décimos quadrados) de Propriedade do município de Major Vieira SC.

Para quem Olha para o **Lote 04** inicia-se a descrição na coordenada (**EX: 567.625,0573 NY: 7.083.684, 9074**), no azimute de **301°13'08"** com uma distância de **33,62m** de frente até a coordenada (**EX: 567.596,3070 NY: 7.083.702,3321**), confrontando com a Rua Prefeito Otávio Tabalipa, daí deflete à direita no azimute de **31°13'07"** com uma distância de **45,26 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.619,7664 NY: 7.083.741,0396**), confrontando com **Lote 06**, daí deflete à esquerda no azimute de **299°52'10"** com uma distância de **23,10 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.599,7311 NY: 7.083.752,5463**), confrontando com **lote 06**, daí deflete a direita no azimute de **29°31'39"** com uma distância de **76,73m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.637,5460 NY: 7.083.819,3092**) confrontando com **Lote 03**, daí deflete à direita no azimute de **96°07'39"** com uma distância de **64,55 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.701,7241 NY: 7.083.812,4192**), confrontando com Adir Francisco Veiga Matrícula 1.601, daí deflete à direita no azimute de **211°00'59"** com uma distância de **148,79 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.625,0573 NY 7.083.684,9074**), confrontando com **Lote 05**;

V- Lote A5: Localizado na rua Prefeito Otavio Tabalipa, distante **146,52 m** da esquina com a rua Estanislau Wotcieckovski, no Município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de **15.293,80 m²** (quinze mil duzentos e noventa e três metros e oitenta décimos quadrados) de propriedade do Município de Major Vieira SC.

Para quem olha para o **Lote 05** inicia-se a descrição na **coordenada (EX: 567.708,7842 NY: 7.083.634,1631)**, no azimute de **301°13'08"** com uma distância de **97,90 m** de frente até a coordenada (**EX: 567.625,0573 NY: 7.083.684,9074**), confrontando com a rua Prefeito Otavio Tabalipa, daí deflete à direita no azimute de **31°00'59"** com uma distância de **148,79 m** do lado esquerdo até a **coordenada (EX: 567.701,7241 NY: 7.083.812,4192)**, confrontando **com Lote 04**, daí deflete a direita no azimute de **96°07'39"** com uma distância de **17,97 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.719,5940 NY: 7.083.810,5008**), confrontando com Adir Francisco Veiga Matrícula 1.601, daí deflete à direita no azimute de **121°13'08"** com uma distância de **82,15 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.789,8505 NY: 7.083.767,9205**), confrontando com Adir Francisco Veiga Matrícula 1.601, daí deflete à direita no azimute de **211°13'08"** com uma distância de **156,41 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.708,7842 NY: 7.083.634,1631**), confrontando com Adir Francisco Veiga Matrícula 1.601;



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA
CNPJ/MF 83.102.392/0001-27

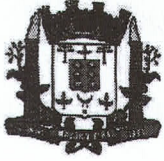
VI- Lote A6: Localizado na rua Prefeito Otavio Tabalipa, distante **70,88 m** da esquina com a rua Estanislau Wotcieckovski, no município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de **1.904,05 m²** (hum mil novecentos e quatro metros e cinco decímetros quadrados) de propriedade do município de major Vieira SC.

Para quem olha para **Lote 06** inicia-se a descrição na coordenada (**EX : 567.596,3070 NY 7.083.702,3321**), no azimute de **301°13'08"** com uma distância de **42,02 m** de frente até a coordenada (**EX: 567.560,3739 NY: 7.083.724,1100**), confrontando com a rua Prefeito Otavio Tabalipa, daí deflete a direita no azimute de **29°52'10"** com uma distância de **44,26 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.582,4165 NY: 7.083.762,4903**), confrontando com **Lote 07**, daí deflete à direita no azimute de **119°52' 10"** com uma distância de **19,97 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.599,7311 NY: 7.083.752,5463**), confrontando com **Lote 03**, daí deflete à esquerda no azimute de **119°52'10"** com uma distância de **23,10 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.619,7664 NY: 7.083.741,0396**), confrontando com **Lote 04**, daí deflete à direita no azimute de **211°13'07"** com uma distância de **45,26 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.596,3070 NY : 7.083.702,3321**), confrontando com **Lote 04**;

VII- Lote A7: Localizado na Rua Prefeito Otavio Tabalipa, distante **20,18 m** da esquina com a rua Estanislau Wotcieckovski, no município de Major Vieira SC, comarca de Canoinhas, com formato irregular, abrangendo uma área de **2.190,15 m²** (dois mil cento e noventa metros e quinze decímetros quadrados) de Propriedade do município de Major Vieira SC.

Para quem olha para o **Lote 07** inicia-se a descrição na coordenada (**EX: 567.560,3739 NY: 7.083.724,1100**), no azimute de **301°13'08"** com uma distância de **50,70 m** de frente até a coordenada (**EX: 567.517,0120 NY: 7.083.750,3903**), confrontando com a Rua Prefeito Otavio Tabalipa, daí deflete à direita no azimute de **31°17'51"** com uma distância de **31,48 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.533,3675 NY: 7.083.777,2928**), confrontando com **Lote 02**, daí deflete à esquerda no azimute de **211°17'51"** com uma distância de **16,02 m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.525,0469 NY 7.083.763, 6066**) confrontando com **Lote 02**, daí deflete a direita no azimute de **31°17'51"** com uma distância de **27,61m** do lado esquerdo até a coordenada (**EX: 567.539,3909 NY 7.083.787,2006**), confrontando com o lote 02, daí deflete à direita do azimute **119° 25'10"** com uma distância de **49,62 m** ao fundo até a coordenada (**EX: 567.582,4165 NY 7.083.762,4903**), confrontando com **Lote 03**, daí deflete à direita no azimute de **209°52'10"** com uma distância de **44,26 m** do lado direito até a coordenada (**EX: 567.560,3739 NY: 7.083.724,1100**), confrontando com **Lote 06**;

Art. 2º - O Município de Major Vieira, através da Secretaria de Viação e Obras Públicas, não se responsabilizará por quaisquer diferenças que venham a existir entre a planta aprovada e o local, ficando sob exclusiva responsabilidade do responsável técnico a aferição dos dados.



ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MAJOR VIEIRA
CNPJ/MF 83.102.392/0001-27

Art. 3º - As despesas decorrentes deste decreto correrão por conta das dotações específicas do orçamento vigente.

Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Município de Major Vieira (SC), 25 de julho de 2023.

Edson Sidnei Schroeder
EDSON SIDNEI SCHROEDER
Prefeito Municipal